



砂川市
都市計画マスタープラン

令和4年3月

北海道 砂川市

砂川市都市計画マスタープラン

令和4年3月

目次

第1章 都市計画マスタープランの概要	1
1-1 都市計画マスタープランの概要	1
1-1-1 見直しの背景	1
1-1-2 計画の目的	1
1-1-3 計画の位置づけ	2
1-1-4 目標年次	2
1-1-5 計画対象区域	3
1-2 計画の構成	4
1-3 計画の策定体制	5
第2章 基礎資料の整理	7
2-1 砂川市の概要	7
2-1-1 位置と地勢について	7
2-1-2 人口・世帯数について	8
2-1-3 産業について	16
2-1-4 地価について	20
2-1-5 災害について	22
2-1-6 公共施設について	24
2-1-7 都市計画について	26
2-1-8 土地利用について	36
2-1-9 生活利便施設について	50
2-2 市民意向	62
2-2-1 市民アンケート調査	62
2-3 上位・関連計画の概要	70
2-3-1 砂川市の計画	70
2-3-2 北海道の計画	77
2-3-3 国の計画	81
2-4 課題の設定	82
第3章 全体構想	84
3-1 将来目標の設定	84
3-1-1 将来都市像	84
3-1-2 都市計画の基本理念	84
3-1-3 基本目標	85
3-2 将来都市構造	86
3-2-1 土地利用ゾーニング	86
3-2-2 都市の軸	88
3-2-3 都市の拠点	90
3-2-4 将来都市構造	92
3-3 砂川都市計画の方針	93

3-3-1 将来人口.....	93
3-3-2 土地利用の方針	94
3-3-3 交通施設の整備方針	97
3-3-4 公園・緑地、都市景観施設の整備方針	99
3-3-5 河川の整備方針	101
3-3-6 住環境の整備方針	104
3-3-7 その他都市施設等の整備方針	106
3-3-8 都市防災の方針	107
第4章 地域別構想.....	108
4-1 地域区分の設定	108
4-2 地域別構想.....	109
4-2-1 空知太地域.....	109
4-2-2 北光地域.....	112
4-2-3 市街地地域.....	114
4-2-4 中心市街地地域.....	117
4-2-5 豊沼地域.....	120
4-2-6 郊外地域.....	123
第5章 都市づくりの推進方策.....	126
5-1 都市づくりの推進	126
5-2 都市計画の見直し	127
資料編.....	128